

Отчет Управляющей компании ООО "Правовые и управленческие решения"
о поступлении и расходовании денежных средств на содержание и текущий ремонт
по договору управления № 1 от 29.03.2013

по адресу: ул.Братиславская д. 21 корп. 1 (ТСЖ "Братиславская 21-1") за период: с 01.01.2014 по 31.12.2014

Входящее сальдо 346 767,52

№ п/п	Наименование статей	Начислено	Фактически поступило на расчетный счет управляющей компании
	Денежные средства подлежащие оплате собственниками (в т.ч. в виде льгот и субсидий)		
1	Содержание и текущий ремонт МКД, в том числе:	3 136 607,55	2 271 413,92
	<i>субсидия на содержание и текущий ремонт МКД</i>	529 970,10	472 238,50
2	Прочие доходы (провайдеры и прочие)	99 540,00	99 540,00
	Всего	3 236 147,55	2 370 953,92
	Денежные средства, оплаченные поставщикам услуг	Запланировано по смете	Фактически израсходовано
1	Содержание (в т.ч. санитарное)	600 832,32	600 706,88
2	Работы по текущему ремонту общего имущества собственников	574 014,48	729 853,48
3	Тех. обслуживание систем ДУ и ППА	216 178,80	216 178,80
4	Замеры сопротивления изоляции	25 503,32	25 503,32
5	Услуги управления	777 705,60	777 705,60
6	Аварийное обслуживание	36 780,24	36 780,24
7	Электроэнергия	183 465,00	215 582,40
8	Юридическое обслуживание	138 087,72	207 246,55
9	Дератизация (дезинфекция, дезинсекция)	3 251,16	3 251,16
10	Обслуживание систем АСКУЭ	35 475,60	35 475,60
11	Обслуживание лифтов	474 502,34	474 502,44
12	БТИ	9 714,86	19 429,71
13	Страхование лифтов	6 254,72	6 254,72
14	Энергоаудит	36 000,00	36 000,00
	ВСЕГО	3 117 766,16	3 384 470,90

Исходящее сальдо 198 444,17

Текущая задолженность собственников 865 193,63

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Handwritten signature of A.N. Fedorov

Фёдоров А.Н.

Кучук О.В.

Сопровождено на руки 26.02.15

Handwritten signature