

Протокол № 1

заседания членов правления ТСЖ «Альянс» многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Новомарьинская д.18, Новомарьинская д.28

г. Москва

«10» сентября 2013 г.

Время открытия заседания: 18 ч. 00 мин.

Время закрытия заседания : 19 ч. 00 мин

Присутствовали члены правления: Галимов Г.М. кв.523 д.28, Захаров Ю.А. кв. 278 д.28, Дикарева С.А. кв. 545 д.28, Карасев С.А. кв.30 д.28, Горбунова А.Д. кв.270 д.18, Березовская М.В. кв.224 д.18, Краснов *Е.И.* кв 108 д.18, Кубова С.Ч. кв.197 д. 18

Отсутствует: Кратынская И.Э. нежилое помещение д.18 .

Кворум имеется. На заседание приглашена ревизор : Тимощенко Т.А.

Председателем заседания членов правления избрана Кубова С.Ч.

Секретарем заседания членов правления выбран Захаров Ю.А.

Повестка дня заседания:

1. Избрание Председателя правления ТСЖ «Альянс»
2. Избрание заместителя Председателя правления ТСЖ «Альянс»
3. Расторжение договора управления с УК ООО «Скиф».
4. Заключение договора управления с УК ООО «Правовые и управленческие решения».

По первому вопросу слушали : Захарова Ю.А., он предложил продлить полномочия Председателя правления ТСЖ «Альянс» Кубовой Сусанны Чиназовны.

Голосовали:

За	<u>5</u>	чел.
Против	<u>0</u>	чел
Воздержались	<u>3</u>	чел.

По результатам слушания принято решение: продлить полномочия Председателя правления ТСЖ «Альянс» Кубовой С.Ч.

зарегистрированную по адресу: 109451, г. Москва, Новомарьинская дом 18 , кв. 197, паспорт серия 45 07 № 375780, выдан ОВД Марьинский парк города Москвы, 13.02.2004 г. код подразделения 772-083.

По второму вопросу слушали Кубову С.Ч., она предложила избрать заместителем Председателя правления Захарова Ю.А.

Голосовали:

За	<u>5</u>	чел.
Против	<u>0</u>	чел
Воздержались	<u>3</u>	чел.

По результатам слушания принято решение: избрать заместителем Председателя правления ТСЖ «Альянс» Захарова Ю.А.

По третьему и четвертому вопросу слушали : Кубову С.Ч. , которая сообщила членам правления о предложении Заместителя Главы Управы района Марьино Дорофеевой Т. Ю. о необходимости смены Управляющей компании в связи с закрытием УК ООО «Скиф» и заключении договора управления домом с ДЭЗ района Марьино. Кубова С.Ч. ознакомила членов правления с предложением генерального директора «Правовые и управленческие решения» о заключении договора управления МКД.

Принято решение: принять к сведению информацию Кубовой С.Ч.

Решили :

1. Поручить вновь избранному Председателю правления ТСЖ «Альянс» Кубовой С.Ч. подписать соглашение о расторжении договора управления с ООО «Скиф» по соглашению сторон.
2. Поручить вновь избранному Председателю правления ТСЖ «Альянс» Кубовой С.Ч. подписать договор управления многоквартирными домами с перечнем работ и услуг по адресам: Новомарьинская д.18, Новомарьинская д.28 , с УК ООО «Правовые и управленческие решения», которая будет осуществлять работы, и оказывать услуги ТСЖ «Альянс», с 01 сентября 2013 года.

Голосовали:

За	<u>5</u>	чел.
Против	<u>0</u>	чел
Воздержались	<u>3</u>	чел.



Председатель собрания Кубова С.Ч.

Кубова

Секретарь собрания Захаров Ю.А.

Захаров

Члены правления:

Галимов Г.М.

Галимов

Дикарева С.А.

Дикарева

Карасев С.А.

Карасев

Горбунова А.Д.

Березовская М.В.

Краснов Е. *В.*



*проинформирована
Кубова*