

Утверждено общим собранием  
 собственников помещений МКД  
 от "14" февраля 2016 г.  
 Председатель ТСЖ "Глория"  
 А.Ф.Стрельников

СОГЛАСОВАНО  
 Генеральный директор ООО "ПИУР"  
 А.Н.Федоров


СМЕТА

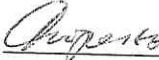
затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома  
 по адресу Новомарьинская ул., д.7 к.1, на 2016 год

Технические характеристики дома

Общая площадь дома	5389,50 м <sup>2</sup>	5 шт.
Общая жилая площадь	5140,80 м <sup>2</sup>	0 шт.
Нежилая площадь	248,70 м <sup>2</sup>	1984 м <sup>2</sup>
Количество этажей	4-5/ шт.	1006,50 м <sup>2</sup>
Количество подъездов	5 шт.	1241,50 м <sup>2</sup>
Количество квартир	38 шт.	425,70 м <sup>2</sup>
Количество жителей	107 чел.	471,30 м <sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статей расходов	Стоимость (руб. коп.)	
		в месяц	за 10 мес.
<b>1.</b>	<b>Расходы на санитарное содержание:</b>	<b>26666,67</b>	<b>266666,70</b>
1.1.	Стен и фасадов		
1.2.	Оконных и дверных заполнений на лестничных клетках, вспомогательных помещениях, входных дверей в подъезд, внутренней отделки в подъездах		
1.3.	Подъездов		
1.4.	Чердаков и подвалов		
1.5.	Мусоропроводов		
<b>2.</b>	<b>Расходы на текущее содержание и ремонт:</b>	<b>16620,79</b>	<b>166207,88</b>
2.1.	Кровли	5500,00	55000,00
2.2.	Техническое обслуживание и мелкий ремонт вентиляции	0,00	0,00
2.3.	Стен и фасадов	4500,00	45000,00
2.4.	Центрального отопления, систем ГВС и ХВС	6000,00	60000,00
2.5.	Внутренней системы электроснабжения	620,79	6207,88
2.6.	Окон и дверей на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования, входных дверей в подъезд	0,00	0,00
2.7.	Подъездов	0,00	0,00
2.8.	Чердаков и подвалов	0,00	0,00
2.9.	Мусоропроводов	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Расходы на текущий ремонт</b>	<b>23334,75</b>	<b>233347,47</b>
<b>4.</b>	<b>Расходы на обслуживание лифтов</b>	<b>13686,28</b>	<b>136862,80</b>
<b>5.</b>	<b>Расходы на электроэнергию</b>	<b>8231,43</b>	<b>82314,30</b>
<b>6.</b>	<b>Расходы на аварийные работы</b>	<b>2656,08</b>	<b>26560,80</b>
<b>7.</b>	<b>Расходы на обслуживание ДУиППА</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8.</b>	<b>Расходы на ТО и ТР систем ВПВ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>9.</b>	<b>Расходы на ЗСИ</b>	<b>1912,28</b>	<b>19122,84</b>
<b>10.</b>	<b>Расходы на дезинсекцию</b>	<b>1256,00</b>	<b>12560,04</b>
<b>11.</b>	<b>Расходы на промывку мусоростволов</b>	<b>1280,92</b>	<b>12809,16</b>
<b>12.</b>	<b>Расходы на ПТК</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>13.</b>	<b>Расходы на техническую инвентаризацию</b>	<b>1161,00</b>	<b>11610,00</b>
<b>14.</b>	<b>Расходы на юридическое обслуживание</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>15.</b>	<b>Расходы на управление</b>	<b>32337,00</b>	<b>323370,00</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>129143,20</b>	<b>1291431,99</b>
	Стоимость в месяц 1м <sup>2</sup> (без учёта расхода на вывоз мусора): с 01.01.2016 - 30.06.2016 = 23,35; с 01.07.2016 - 31.12.2016 = 24,37		
	Справочно: ставка расхода на вывоз мусора с 01.01.2016 - 31.12.2016 = 2,16		
	Всего стоимость 1м <sup>2</sup> (с учётом расхода на вывоз мусора): с 01.01.2016 - 30.06.2016 = 25,51; с 01.07.2016 - 31.12.2016 = 26,53		

Смету составил экономист-бухгалтер ООО "ПИУР"  И.П.Ульянова

Смету получил председатель ТСЖ "Глория"  А.Ф.Стрельников