

Утверждено общим собранием  
 собственников помещений МКД  
 протокол № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.  
 Председатель ТСЖ "Акварин"



П.Г. Сычева

**Отчет Управляющей компании ООО "Правовые и управленческие решения"  
 о поступлении и расходовании денежных средств на управление, содержание и текущий ремонт  
 по договору управления № 2 от 08.04.2013 (ст. 154 ЖК РФ)  
 по адресу: ул.Братиславская д.15-1 (ТСЖ "Акварин") за период: с 01.01.2015 по 31.12.2015**

**Входящее сальдо 168 275,12**

| № п/п | Наименование статей  | Начислено              | Фактически поступило на расчетный счет управляющей компании |
|-------|--|------------------------|---|
|       | <b>Денежные средства подлежащие оплате собственниками (в т.ч. в виде льгот и субсидий)</b> |                        |   |
| 1     | Содержание и текущий ремонт МКД, в том числе:  | 6 650 382,69           | 4 515 932,70  |
|       | <i>субсидия на содержание и текущий ремонт МКД</i>   | 292 734,66             | 292 734,66  |
| 2     | Прочие доходы  | 293 685,42             | 293 685,42  |
|       | <b>Всего</b>   | <b>6 944 068,11</b>    | <b>4 809 618,12</b>   |
|       | <b>Денежные средства, оплаченные поставщикам услуг</b>                                     | Запланировано по смете | Фактически израсходовано                                    |
| 1     | Содержание (в т.ч. санитарное)   | 2 500 995,65           | 2 500 995,65  |
| 2     | Работы по текущему ремонту общего имущества собственников                                  | 160 827,18             | 573 530,73  |
| 3     | Тех. обслуживание систем ДУ и ППА  | 513 967,80             | 513 967,80  |
| 4     | Тех. Обслуживание и ремонт систем ВПВ  | 28 980,48              | 28 980,48   |
| 5     | Замеры сопротивления изоляции  | 56 814,56              | 56 814,56   |
| 6     | Услуги управления  | 1 656 640,08           | 1 656 640,08  |
| 7     | Аварийное обслуживание   | 70 736,08              | 70 736,08   |
| 8     | Электроэнергия   | 442 001,89             | 445 844,72  |
| 9     | Юридическое обслуживание   | 254 543,88             | 252 802,58  |
| 10    | Дератизация (дезинфекция, дезинсекция)   | 13 384,20              | 0,00  |
| 11    | Обслуживание систем ПТК  | 53 652,00              | 53 652,00   |
| 12    | Обслуживание лифтов  | 717 924,95             | 731 986,35  |
| 13    | Промывка мусоропроводов  | 41 699,00              | 41 699,00   |
| 14    | БТИ  | 40 129,39              | 40 309,39   |
|       | <b>ВСЕГО</b>   | <b>6 552 297,14</b>    | <b>6 967 959,42</b>   |

**Исходящее сальдо 144 383,81**

**Текущая задолженность собственников 2 134 449,99**

**в том числе задолженность собственников гаражного комплекса 1 728 959,96**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



*(Handwritten signatures)*

Фёдоров А.Н.

Кучук О.В.