



Утверждено общим собранием
 собственников помещений МКД
 протокол № 1 от 27.09.2016 г.
 Председатель ТСЖ "Альянс"

С.Ч. Кубова

**Отчет Управляющей компании ООО "Правовые и управленческие решения"
 о поступлении и расходовании денежных средств на управление, содержание и текущий ремонт
 по договору управления № 10 от 01.09.2013 (ст. 154 ЖК РФ)
 по адресу: ул.Новомарьинская д. 18 (ТСЖ "Альянс") за период: с 01.01.2015 по 31.12.2015**

Входящее сальдо **-852 125,14**

№ п/п	Наименование статей	Начислено	Фактически поступило на расчетный счет управляющей компании
Денежные средства подлежащие оплате собственниками (в т.ч. в виде льгот и субсидий)			
1	Содержание и текущий ремонт МКД, в том числе: <i>субсидия на содержание и текущий ремонт МКД</i>	4 510 191,91	4 160 282,30
2	Прочие доходы (провайдеры и прочие)	327 267,42	327 267,42
	Всего	114 660,00	114 660,00
		4 624 851,91	4 274 942,30
Денежные средства, оплаченные поставщикам услуг		Запланировано по смете	Фактически израсходовано
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	1 666 037,50	1 843 988,42
2	Тех. обслуживание систем ДУ и ППА	357 595,68	357 595,68
3	Тех. обслуживание и ремонт систем ВПВ	20 527,84	20 527,84
4	Замеры сопротивления изоляции	24 376,38	24 376,38
5	Услуги управления	1 144 544,16	1 144 544,16
6	Аварийное обслуживание	60 354,21	60 354,21
7	Электроэнергия	231 560,55	262 533,45
8	Юридическое обслуживание	175 859,88	222 322,48
9	Дератизация (дезинфекция, дезинсекция)	7 675,80	8 051,00
10	Обслуживание систем АСКУЭ	57 595,68	57 595,68
11	Обслуживание лифтов	718 009,47	718 009,47
12	БТИ	30 049,55	30 049,55
13	Промывка мусоропроводов	32 683,00	32 683,00
	ВСЕГО	4 526 869,70	4 782 631,32

Исходящее сальдо **-1 009 904,55**

Текущая задолженность собственников **349 909,61**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



(Signature)
(Signature)

Фёдоров А.Н.

Кучук О.В.