

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений \членов ТСЖ «Альянс» многоквартирного дома, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Новомарьинская, дом 18 и дом 28

Период проведения заочного собрания: с «16» мая 2016 г. г. по «17» июля 2016 г.

Дата составления и подписания протокола «27» июля 2016 г.

Инициатор собрания: Правления ТСЖ «Альянс», Кубова С.Ч. и Зикеева А.П.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома № 18 без учета балконов и лоджий 16702,5 кв. метра.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома № 28 без учета балконов и лоджий 32266,2 кв. метра.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Уполномоченным представителем интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирном доме, выступала Соловьева Александра Владимировна представитель ГКУИС района «Марьино», действующий на основании доверенности № 03 от 31.05.2016г.

Подведение итогов голосования по повестке собрания проводилось счетной комиссией избранной на этом собрании в составе 3 (трех) человек: Мирцхулава Ж.М., Дикареву С. А. и Соловьева А. В.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. *Избрание Председателя и секретаря общего собрания.*
2. *Избрание счетной комиссии количестве 3 (трех) человек.*
- 3*. *Утверждение годового отчета Правления ТСЖ «Альянс» за 2015 год.*
- 4*. *Утверждения отчета Ревизора ТСЖ «Альянс» за 2015 год.*
- 5*. *Утверждение перечня работ и сметы затрат на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, дом 18 и 28 на 2016 год.*
6. *Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта согласно постановления Правительства г. Москвы № 832-ПП от 29.12.2014 г. многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, дом 18 и 28*
7. *Определение владельца специального счета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, дом 18 и 28. (данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
8. *Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет из числа банков, уполномоченных Правительством г. Москвы (в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
9. *Установить размер взноса собственников помещений многоквартирного дома на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, дом 18 и 28 в размере 15 руб.00 коп. за кв.м. общей площади*